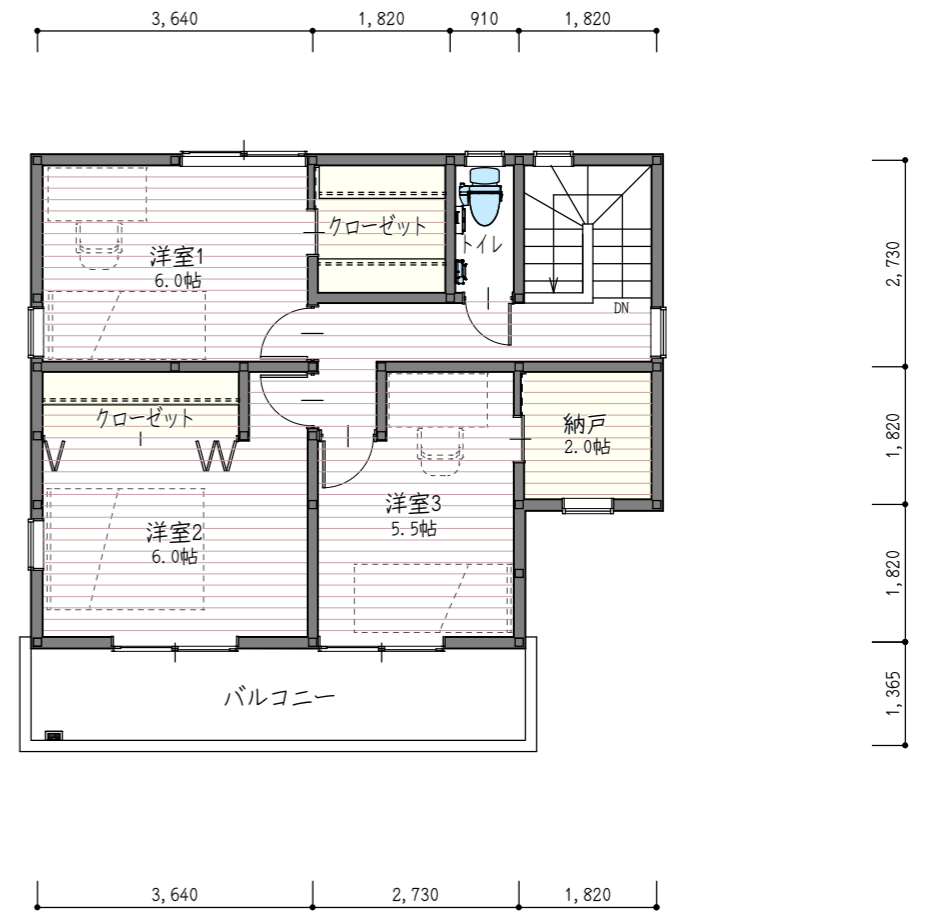


配置図兼1階平面図



2階平面図



南西側立面図



南東側立面図

■ 計画概要

- ・ 地番 鹿児島市東谷山一丁目15-3
- ・ 前面道路 鹿児島市道 9m (うち歩道3m)、5m
- ・ 敷地面積 147.04㎡ (44.47坪)
- ・ 用途地域 都市計画区域内 第二種中高層住居専用地域  
市街化区域 法22条指定地域
- ・ 建築面積 59.61㎡ (18.03坪) 建蔽率 40.54% < 70%
- ・ 延べ面積 105.98㎡ (32.05坪) 容積率 72.08% < 200%
- ・ 2階床面積 48.85㎡ (14.77坪)
- ・ 1階床面積 57.13㎡ (17.28坪)